



C.R.A.A.
Centro per la Ricerca Applicata in Agricoltura

***Parere del Collegio Sindacale
sul Bilancio di Previsione per
l'Esercizio 2026 e Bilancio Pluriennale 2026-2028***

***Dott. Giardullo Enzo Dott.
Badile Leandro
Dott.ssa D'Uva Alessia***

Il Collegio Sindacale, regolarmente nominato con deliberazione dell'Assemblea dei Soci, si è riunito in data 30 gennaio 2026 e nei giorni 2 e 12 febbraio 2026, alle ore 10:00, presso la sede del Centro per la Ricerca Applicata in Agricoltura, sita in Napoli (NA), Via G. Porzio – Centro Direzionale Isola A/6, nelle persone di:

Dott. Enzo Giardullo – Presidente

Dott. Leandro Badile – Componente

Dott.ssa Alessia D'Uva – Componente

Premesso che in data 27/01/2026 è stato trasmesso al Collegio Sindacale lo schema del Bilancio di previsione relativo al triennio 2026–2028, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella medesima data, completo degli allegati previsti dalla normativa vigente e della documentazione necessaria ai fini dell'attività di vigilanza e controllo;

Considerato che l'attività dell'Ente risulta articolata nelle seguenti aree gestionali:

Area istituzionale, caratterizzata da entrate derivanti dalle quote associative e da uscite connesse ai compensi spettanti agli organi dell'Ente;

Area scientifica, con entrate costituite da trasferimenti regionali destinati ai progetti di ricerca e uscite rappresentate dai correlati riaccreditati ai Dipartimenti Universitari incaricati dello svolgimento delle attività progettuali;

Area imprenditoriale, relativa alla gestione dell'Azienda Improsta, con entrate rappresentate dai compensi per la gestione e costi direttamente correlati alla medesima attività;

Rilevato che l'Ente ha adottato un sistema di contabilità economico-patrimoniale fondato sui principi contabili nazionali emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) e sul Principio Contabile n. 1 per gli Enti non profit elaborato dall'Agenzia per il Terzo Settore, con conseguente superamento del sistema di contabilità finanziaria di cui alla Legge Crispi n. 6972 del 17 luglio 1890 e al Regolamento di Contabilità n. 9 del 1891;

Preso atto che, in conformità al quadro normativo di riferimento, l'Associazione è tenuta alla predisposizione dei seguenti documenti:

Bilancio di previsione per l'esercizio 2026, redatto secondo i criteri della contabilità economico-patrimoniale e corredato della Relazione del Presidente;

Documento di programmazione economico-finanziaria di durata triennale 2026–2028;

Accertato che i suddetti documenti sono stati messi a disposizione del Collegio Sindacale nella loro versione definitiva nel rispetto dei termini previsti e corredati della Relazione del Presidente;

Il Collegio Sindacale, esaminata la documentazione sopra richiamata e svolte le valutazioni di competenza, esprime il proprio parere in ordine al Bilancio di previsione per l'esercizio 2026 e al Bilancio pluriennale 2026–2028, nei termini che seguono.

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE ANNUALE

Nello svolgimento dell'attività di esame, il Collegio Sindacale del Centro per la Ricerca Applicata in Agricoltura ha operato in conformità alle linee guida in materia di controllo interno e vigilanza, applicando i principi di revisione e le regole tecnico-professionali di riferimento.

Il Collegio ha verificato il rispetto delle disposizioni normative concernenti la redazione e l'impostazione del bilancio economico annuale di previsione, accertandone la conformità al Piano dei Conti adottato dall'Ente, nonché ai principi e criteri di cui agli artt. 2423 e seguenti del Codice Civile, ai Principi Contabili emanati dall'O.I.C. e, per quanto compatibili, al Principio Contabile n. 1 per gli Enti non profit elaborato dall'Agenzia per il Terzo Settore e dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. Analoga verifica è stata effettuata con riferimento agli ulteriori documenti allegati al bilancio previsionale.

È stata altresì riscontrata la corretta applicazione dei principi di prudenza, competenza economico-temporale e continuità aziendale (going concern), quale presupposto della redazione del bilancio di previsione dell'Associazione CRAA.

Si rammenta che la responsabilità della redazione del bilancio previsionale d'esercizio compete al Presidente del Consiglio di Amministrazione, nel rispetto degli indirizzi strategici deliberati dal Consiglio medesimo, mentre al Collegio Sindacale spetta la responsabilità dell'espressione del giudizio professionale sul documento previsionale.

Nell'ambito delle procedure di controllo contabile previsionale, il Collegio Sindacale ha in particolare: **esaminato** la documentazione analitica e i prospetti di dettaglio predisposti dagli uffici amministrativi ai fini della determinazione delle previsioni relative ai singoli conti di bilancio;

verificato la ragionevolezza e attendibilità delle stime, mediante confronto sistematico tra le poste previsionali e i corrispondenti valori risultanti dall'ultimo rendiconto approvato;

accertato il rispetto del principio di pareggio economico del bilancio.

L'analisi è stata condotta muovendo dall'andamento storico delle principali poste di bilancio e sviluppando proiezioni prospettiche coerenti con le informazioni disponibili alla data di redazione. Sulla base delle verifiche effettuate, il Collegio ritiene che gli elementi acquisiti costituiscano una ragionevole base informativa ai fini dell'espressione del proprio giudizio professionale.

Con riferimento al piano delle entrate, il valore previsionale derivante dalla vendita del latte bufalino prodotto dall'Azienda è stato determinato sulla base della stima dei volumi di produzione attesi per l'esercizio 2026 e dei corrispettivi stabiliti nel contratto attualmente in vigore, con scadenza nel mese di settembre 2026. In assenza, allo stato, di elementi certi circa le condizioni economiche del futuro affidamento contrattuale, eventuali scostamenti significativi saranno oggetto di tempestive variazioni di bilancio. Le restanti voci di entrata risultano sostanzialmente allineate ai valori accertati nel corso dell'esercizio 2025.

Sul versante delle previsioni di spesa, si evidenzia che nei primi mesi del 2026 è programmato il collaudo degli interventi di ristrutturazione e adeguamento funzionale degli edifici denominati "Palazzo" e "Casiola", finalizzati alla realizzazione di spazi didattici e residenziali per studenti, finanziati con risorse POC di cui alla D.G.R. n. 102/2019. Tali interventi consentiranno il pieno

sviluppo delle funzioni formative e residenziali del campus universitario Improsta.

Nel corso del 2026 proseguirà altresì il Corso di Laurea in Precision Livestock Farming del Dipartimento di Medicina Veterinaria e Produzioni Animali dell'Università degli Studi di Napoli "Federico II", che potrà avvalersi dei nuovi spazi didattici e residenziali, consolidando il ruolo dell'Improsta quale polo di eccellenza, a livello regionale e nazionale, nel settore della zootecnia di precisione e della sostenibilità delle produzioni animali.

Proseguono inoltre le attività connesse all'organizzazione di eventi, corsi di formazione e fattorie didattiche, che nel 2025 hanno registrato oltre 3.700 presenze, dato che conferma il progressivo incremento dell'interesse da parte del sistema scolastico, universitario e della cittadinanza verso le attività divulgative e formative svolte dall'Azienda.

In relazione alle coltivazioni aziendali, per l'esercizio 2026 si prevede un maggiore ricorso a lavorazioni in conto terzi, quale misura gestionale finalizzata ad assicurare continuità ed efficienza operativa, in considerazione dell'inadeguatezza di parte del parco macchine aziendale e delle criticità riscontrate nel relativo processo di rinnovo. Tale scelta presenta carattere temporaneo ed è orientata all'ottimizzazione delle risorse disponibili.

Infine, proseguono le attività inerenti la gestione del Centro regionale sperimentale di moltiplicazione e certificazione dei materiali vegetali, del Centro regionale di micronizzazione e del campo di piante madri di rosmarino IGP, in attuazione degli accordi di collaborazione stipulati con i competenti uffici della Regione Campania. Tali attività rappresentano un consolidato modello di integrazione tra amministrazione regionale, ricerca applicata e trasferimento dell'innovazione tecnologica al sistema produttivo.

L'analisi delle risultanze contabili del bilancio di previsione per l'esercizio 2026 può essere sinteticamente rappresentata nel seguente quadro generale riassuntivo, che evidenzia la corrispondenza tra fonti di finanziamento e impieghi programmati.

Il totale complessivo delle entrate previste ammonta ad € 1.990.000,00, a fronte di un pari ammontare di spese complessive, nel rispetto del principio del pareggio di bilancio.

Entrate Titolo II – Trasferimenti correnti e altre entrate: € 1.245.000,00

In tale Titolo risultano iscritte le previsioni relative:

al trasferimento regionale corrente;

ai due accordi di collaborazione attualmente vigenti per la gestione del Centro regionale sperimentale di moltiplicazione e certificazione dei materiali vegetali e del Centro regionale di micronizzazione;

ai contributi a superficie;

ai trasferimenti dell'Università degli Studi di Napoli "Federico II" per tirocini universitari e corsi residenziali;

alle risorse trasferite dal CRAA.

Titolo III – Entrate extra tributarie (entrate proprie): € 589.800,94

Sono allocate in tale Titolo le entrate correnti di natura aziendale, derivanti in particolare:

dalla vendita del latte bufalino e di capi di bestiame;

dalla commercializzazione dei prodotti agricoli coltivati;

dai proventi connessi a visite didattiche, convegni, corsi di formazione ed eventi.

Titolo IV – Entrate in conto capitale: € 155.199,06

In questa categoria sono ricomprese:

la quota residua del finanziamento a valere sui fondi POC di cui alla D.G.R. n. 102/2019;

il valore dell'istanza presentata al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022, finalizzata all'adeguamento dei prezzi dell'appalto relativo ai lavori di ristrutturazione degli immobili denominati "Palazzo" e "Casiola".

Non risultano iscritte previsioni di entrata ai Titoli I (entrate tributarie), V (accensione di prestiti) e VI (servizi per conto terzi).

Spese

Titolo I – Spese correnti: € 1.559.000,00

Titolo II – Spese in conto capitale: € 431.000,00

Titolo III – Spese per rimborso di prestiti: € 0

Non sono previste spese per servizi per conto di terzi.

Sulla base delle previsioni formulate e delle verifiche effettuate, per l'esercizio 2026 risulta rispettato l'equilibrio economico sia della gestione corrente sia della gestione in conto capitale, come attestato dai prospetti dimostrativi di equilibrio che seguono.

Verifica dell'equilibrio di situazione corrente esercizio 2026

Descrizione	Preventivo 2025 Stanziamenti
ENTRATE - Titolo I	0,00
ENTRATE - Titolo II	1.245.000,00
ENTRATE - Titolo III	589.800,94
Totale Titoli I, II, III (A)	1.834.800,94
Spese TITOLO I (B)	1.559.000,00
DIFFERENZA (C=A-B)	+275.800,94
RIMBORSO PRESTITI (D) Parte del TIT. III	0,00
SALDO PREVISIONI SPESA CORRENTE (C-D)	275.800,94

Verifica della situazione in conto capitale esercizio 2026

Descrizione	Preventivo 2025 - Stanziamenti
ENTRATE - Titolo IV	155.199,06
ENTRATE - Titolo V	0.00
Totale Titoli IV e V (A)	155.199,06
Spese TITOLO II (B)	431.000,00
SALDO PREVISIONI SPESE C/CAPITALE (A-B)	-275.800,94

Esprime parere favorevole sul bilancio di previsione esercizio 2026, così come allegato alla proposta di deliberazione per la seduta del 27/01/2026.

Verifica dell'equilibrio della situazione in conto capitale esercizio 2026:

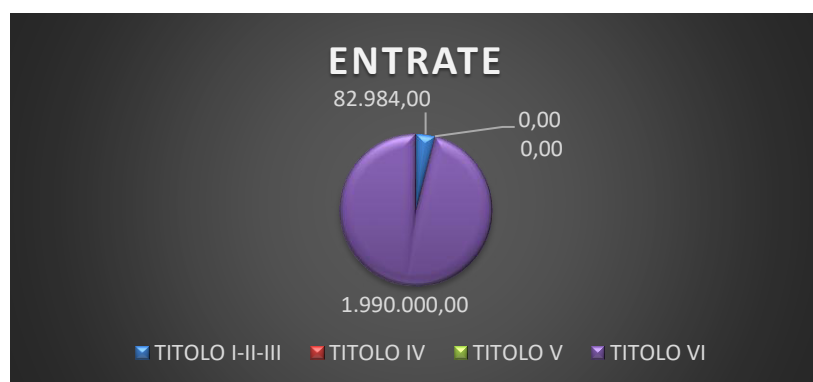
Per l'anno 2026 non sono previste spese per investimenti relative al CRAA.

Verifica equilibrio generale

(Importi espressi in euro)

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO 2026					
TITOLO I- II- III:	Entrate correnti	80.984,00	TITOLO I:	Spese correnti	80.984,00
TITOLO IV:	Entrate da alienazioni, da trasferimenti di capitale e da riscossioni di credito	0,00	TITOL O II:	Spese in conto capitale	0,00
TITOLO V:	Entrate derivanti da accensioni di prestiti	0,00	TITOL O III:	Spese per rimborso di prestiti	0,00
TITOLO VI:	Entrate derivanti da servizi per conto di terzi*	1.990.000,00	TITOL O IV:	Spese derivanti da servizi per conto di terzi*	1.990.000,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE		2.070.984,00	TOTALE COMPLESSIVO SPESE		2.070.984,00

Al titolo VI delle Entrate sono riportati i valori previsionali di entrata del bilancio 2026 dell'azienda Improsta e correlativamente al Titolo IV sono riportati i valori previsionali di spesa



PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE

PLURIENNALE 2026-2028

PREVISIONI ESERCIZIO FINANZIARIO 2027

L'andamento particolarmente positivo delle entrate proprie registrato nel corso dell'esercizio 2025 produce effetti riflessi non solo sulle previsioni dell'anno 2026, ma anche sulla programmazione economico-finanziaria relativa agli esercizi 2027 e 2028, determinando un consolidamento strutturale delle stime di ricavo.

Per l'esercizio 2026 è previsto un incremento delle entrate correnti, in coerenza con il trend storico rilevato e con le prospettive di sviluppo delle attività aziendali, formative e progettuali.

Le previsioni formulate per l'esercizio 2027 risultano improntate al rispetto del principio statutario del pareggio di bilancio e sono state elaborate secondo criteri di prudenza e attendibilità, tenendo conto sia della dinamica delle entrate proprie sia della continuità dei trasferimenti e degli accordi istituzionali in essere.

I relativi valori previsionali sono riepilogati nel prospetto che segue.

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO 2027					
TITOLO I:	Entrate tributarie	0	TITOLO I:	Spese correnti	1.560.000,00
TITOLO II:	Trasferimenti correnti- altre entrate	1.250.000,00	TITOLO II:	Spese in conto capitale	290.000,00
TITOLO III:	Entrate extratributarie – Entrate proprie	600.000,00	TITOLO III:	Spese per rimborso di prestiti	0
TITOLO IV:	Entrate da alienazioni, da trasferimenti in c/capitale e da riscossioni di credito	0	TITOLO IV:	Spese derivanti da servizi per conto di terzi	0
TITOLO V:	Entrate derivanti da accensioni di prestiti	0			
TITOLO VI:	Entrate derivanti da servizi per conto di terzi				
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE DI COMPETENZA		1.850.000,00	TOTALE COMPLESSIVO SPESE DI COMPETENZA		1.850.000,00

Sulla base delle previsioni formulate, risulta verificato, anche per l'esercizio 2026, il rispetto dell'equilibrio di parte corrente e di parte straordinaria. Lo squilibrio di parte capitale viene interamente compensato dal saldo positivo di parte corrente, come risulta dai prospetti che seguono:

Verifica dell'equilibrio di situazione corrente esercizio 2027

(Importi espressi in euro)

Verifica della

Descrizione	Preventivo 2027 Stanziamenti
ENTRATE - Titolo I	0
ENTRATE - Titolo II	1.250.000,00
ENTRATE - Titolo III	600.000,00
Totale Titoli I, II, III (A)	1.850.000,00
Spese TITOLO I (B)	1.560.000,00
DIFFERENZA (C=A-B)	+290.000,00
RIMBORSO PRESTITI (D) Parte del TIT. III	0,00
SALDO PREVISIONI SPESA CORRENTE (C-D)	+290.000,00

situazione in conto capitale esercizio 2027

Descrizione	Preventivo 2027 Stanziamenti
ENTRATE - Titolo IV	0,00
ENTRATE - Titolo V	0,00
Totale Titoli IV e V (A)	0,00
Spese TITOLO II (B)	290.000,00
SALDO PREVISIONI SPESE C/CAPITALE (A-B)	-290.000,00

Esprime parere favorevole sul bilancio di previsione esercizio 2026, così come allegato alla proposta di deliberazione per la seduta del 27/01/2026.

PREVISIONI ESERCIZIO FINANZIARIO 2028

Le previsioni relative all'esercizio 2028 rispettano il principio statutario del pareggio di bilancio e sono riepilogate nel prospetto che segue:

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO 2028					
TITOLO I:	Entrate tributarie	0	TITOLO I:	Spese correnti	1.580.000,00
TITOLO II:	Trasferimenti correnti- altre entrate	1.250.000,00	TITOLO II:	Spese in conto capitale	280.000,00
TITOLO III:	Entrate extratributarie – Entrate proprie	610.000,00	TITOLO III:	Spese per rimborso di prestiti	0
TITOLO IV:	Entrate da alienazioni, da trasferimenti in c/capitale e da riscossioni di credito	0	TITOLO IV:	Spese derivanti da servizi per conto di terzi	0
TITOLO V:	Entrate derivanti da accensioni di prestiti	0			
TITOLO VI:	Entrate derivanti da servizi per conto di terzi	0			
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE DI COMPETENZA		1.860.000,00	TOTALE COMPLESSIVO SPESE DI COMPETENZA		1.860.000,00

Sulla base delle previsioni formulate, risulta verificato, anche per l'esercizio 2028, il rispetto dell'equilibrio di parte corrente e di parte straordinaria. Lo squilibrio di parte capitale viene interamente compensato dal saldo positivo di parte corrente, come risulta dai prospetti che seguono:

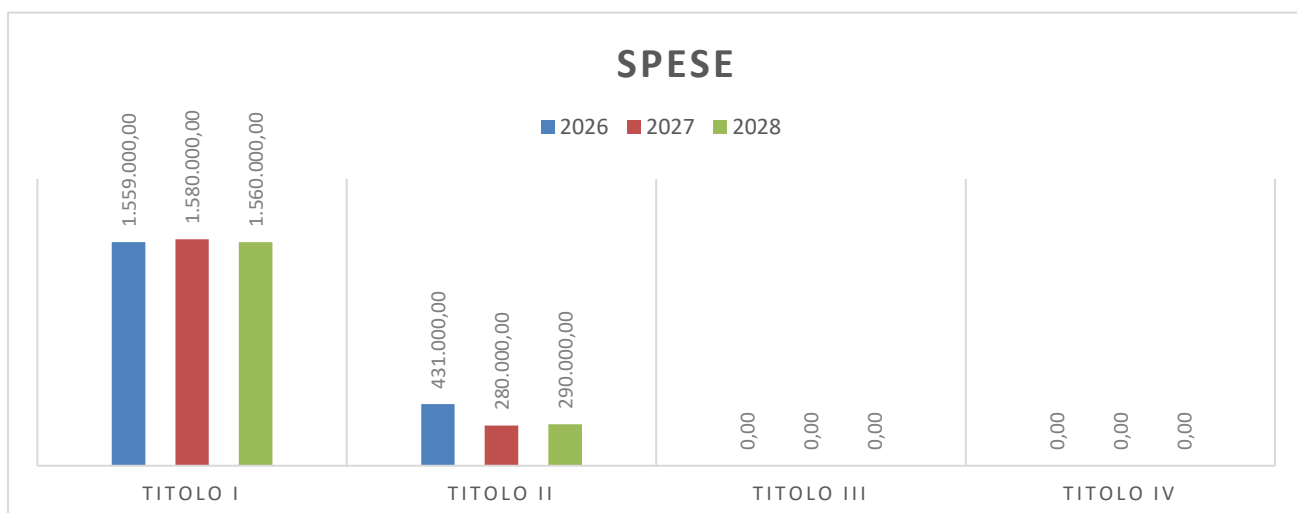
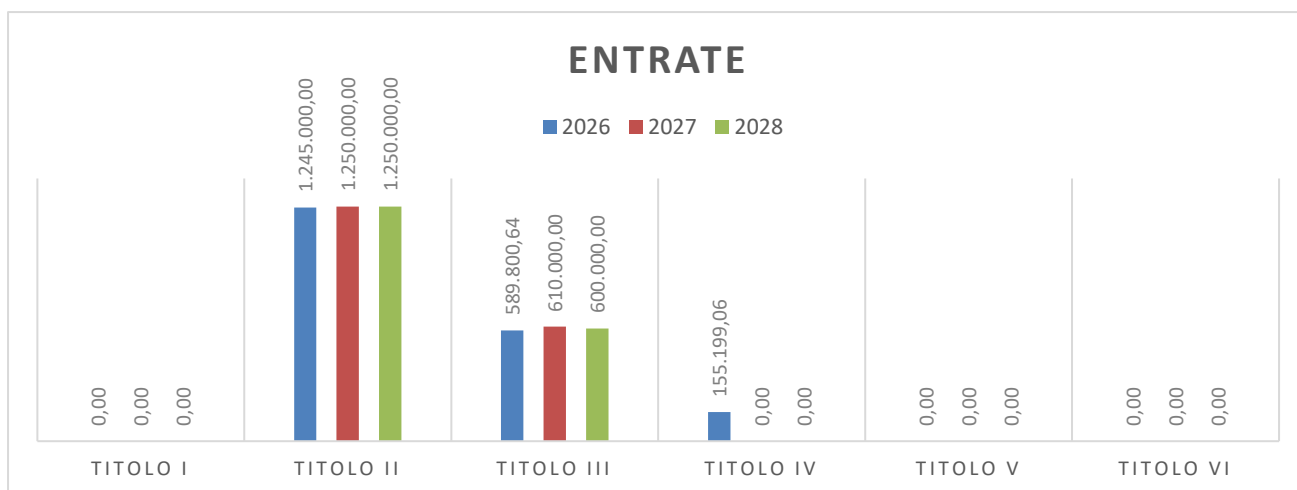
Verifica dell'equilibrio di situazione corrente esercizio 2028

(Importi espressi in euro)

Descrizione	Preventivo 2028 Stanziamenti
ENTRATE - Titolo I	0,00
ENTRATE - Titolo II	1.250.000,00
ENTRATE - Titolo III	610.000,00
Totale Titoli I, II, III (A)	1.860.000,00
Spese TITOLO I (B)	1.580.000,00
DIFFERENZA (C=A-B)	+280.000,00
RIMBORSO PRESTITI (D) Parte del TIT. III	0,00
SALDO PREVISIONI SPESA CORRENTE (C-D)	+280.000,00

<u>Verifica della situazione in conto capitale</u> <u>esercizio 2028</u> Descrizione	Preventivo 2028 Stanziamenti
ENTRATE - Titolo IV	0,00
ENTRATE - Titolo V	0,00
Totale Titoli IV e V (A)	0,00
Spese TITOLO II (B)	280.000,00
SALDO PREVISIONI SPESE C/CAPITALE (A-B)	-280.000,00

Esprime parere favorevole sul bilancio di previsione esercizio 2026, così come allegato alla proposta di deliberazione per la seduta del 27/01/2026.



Anche con riferimento al triennio 2026–2028, l'eventuale disavanzo della gestione in conto capitale risulta integralmente compensato dal saldo positivo della gestione corrente, come evidenziato nei prospetti dimostrativi degli equilibri sopra riportati. Risulta pertanto assicurato il complessivo equilibrio economico della programmazione triennale.

Indicazioni del Collegio Sindacale

In continuità con quanto già raccomandato per l'esercizio 2025, il Collegio Sindacale ribadisce, per l'anno 2026, l'opportunità di implementare un sistema di monitoraggio infrannuale più strutturato, mediante la predisposizione di un prospetto a cadenza mensile contenente i dati consuntivi della gestione, da porre in raffronto sistematico con i corrispondenti valori del budget economico previsionale.

Tale strumento consentirebbe un controllo più tempestivo e puntuale dell'andamento economico e, ove rilevante, anche finanziario dell'Associazione, nonché l'individuazione anticipata di eventuali scostamenti significativi delle singole poste di bilancio, favorendo l'adozione di eventuali misure correttive.

Conclusioni

L'Organo di revisione:

1. ha verificato che il bilancio di previsione è stato redatto in conformità alle disposizioni di legge vigenti e alle previsioni statutarie dell'Associazione;
2. ha riscontrato la coerenza interna del documento contabile, nonché la congruità e l'attendibilità delle previsioni formulate;
3. ha accertato la coerenza esterna del bilancio rispetto al quadro programmatico e gestionale dell'Ente.

Alla luce delle verifiche effettuate e delle considerazioni sopra esposte, il Collegio Sindacale esprime parere favorevole in ordine alla proposta di bilancio di previsione per il triennio 2026–2028 e ai relativi documenti allegati.

Napoli, 12 Febbraio 2026

Il Collegio Sindacale

F.to Dott. Giardullo Enzo

F.to Dott. Badile Leandro

F.to Dott.ssa D'Uva Alessia